



Baugrundstück Thüringer Weg 3 02906 Niesky

Objektbeschreibung/Lage

Das zum Verkauf anstehende Baugrundstück, Gemarkung Niesky, Flur 5, Flurstück 181/8 mit einer Größe von 1286 m² liegt in einem Wohngebiet am südöstlichen Stadtrand. Die Entfernung zum Stadtzentrum beträgt 2 km.

Die Große Kreisstadt Niesky befindet in der Mitte des Landkreises Görlitz mit guten Anbindungen nach Görlitz, Bautzen, Weißwasser und zur Autobahn A4.

Eckdaten/Preise

Das Grundstück ist ortsüblich erschlossen.

Das Mindestgebot für das Grundstück beträgt 53.848 €.

Kurzbeschreibung/Baurecht

Das Grundstück liegt im Innenbereich gemäß § 34 BauGB. Auf dem Baugrundstück ist ein Einfamilienhaus zulässig, welches sich in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt.

Über das Grundstück verlaufen Stromversorgungsleitungen. In einer Breite von 8 m entlang der Grenze zu den Flurstücken 184 und 183/3 ist der Grundstücksteil von Bebauung freizuhalten. Hierfür sind beim Kauf alle Dienstbarkeiten, auch sofern sie nicht im Grundbuch eingetragen sind, zu übernehmen.

Ansprechpartner

Große Kreisstadt Niesky, Sachgebiet Bauverwaltung

Muskauer Straße 20/22 in 02906 Niesky

Tel.-Nr.: 03588 28 26 51, Fax-Nr.: 03588 28 26 81

E-Mail: bauverwaltung@niesky.de





Große Kreisstadt Niesky

